

Smluvní strany:

M. Vlach

jako prodávající,

a

město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 327/9 o výměře 61 m², p. č. 184/67 o výměře 35 m², p. č. 327/6 o výměře 48 m², p. č. 184/65 o výměře 34 m² a p. č. 291 o výměře 552 m², vše zapsané na listu vlastnictví č. 2581 pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Geometrickým plánem č. 1507-68/2019 ze dne 26. 5. 2019, vyhotoveným Ing. Boženu Morcovou, Geodetické práce, Čechova 693/17, Břeclav, byl z pozemku p. č. 291 oddělen pozemek p. č. 291/3 o výměře 39 m².

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu pozemky p. č. 327/9 o výměře 61 m², p. č. 184/67 o výměře 35 m², p. č. 327/6 o výměře 48 m², p. č. 184/65 o výměře 34 m² a část pozemku p. č. 291, označenou v geometrickém plánu č. 1507-68/2019 jako pozemek p. č. 291/3 o výměře 39 m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, za cenu 300 Kč/m², a kupující je touto smlouvou do svého výlučného vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, bez výhrad přijímá.

III.

Smluvní strany se dohodly, že dohodnutou kupní cenu ve výši **65 100 Kč** (slovy: Šedesát pět tisíc jedno sto korun českých) uhradí kupující prodávajícímu do 10 dnů od podpisu této smlouvy, a to na účet č., vedený u

IV.

Prodávající prohlašuje, že na pozemcích uvedených v čl. I této smlouvy neváznou žádná věcná břemena, žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti.

Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětu prodeje znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž zveřejnění smlouvy zajistí kupující.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení a jedno bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi

V Břeclavi

.....
M. Vlach
prodávající

.....
město Břeclav
zastoupeno Bc. Svatoplukem Pěčkem
kupující

D o l o ž k a

Uzavření kupní smlouvy bylo schváleno na zasedání zastupitelstva města dne

V Břeclavi

.....

Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav